

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
zastoupena Mgr. Davidem Fialou, ředitelem Závodu Brno
se sídlem Šumavská 33, 602 00 Brno
IČ: 65993390 DIČ: CZ65993390
bankovní spojení: KB číslo účtu: 43935041/0100
jako „strana Povinná“ na straně jedné

a

město Břeclav

se sídlem: náměstí T. G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav,
zastoupené Ing. Pavlem Dominikem, starostou
IČ: 00283061 DIČ: CZ 00283061
bankovní spojení: KB číslo účtu: 19-1832790257/0100
jako „strana Oprávněná“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, příslušných ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejich následujících ustanoveních
tuto

S M L O U V U O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE-SLUŽEBNOSTI č. 22-MP00XXX/16 (VB 2016-7)

I.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a straně Povinné na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996 ve znění pozdějších dodatků přísluší ve smyslu ust. § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit s pozemkem p. č. 282/1 v k. ú. Poštorná, obci Břeclav, zapsaným u katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, LV 3768, na kterém je umístěna stavba silnice I/40.
2. Strana Oprávněná je investorem a vlastníkem (provozovatelem) **stavebního objektu SO 102 – Chodník**, který je součástí stavby „**Bezpečné přechody – I/40, Břeclav – sídliště Valtická, km. 19,641**“, a který je umístěn na pozemku uvedeném v čl. I. odstavci 1. této smlouvy a to v rozsahu jak vyplývá z čl. II. odstavce 1. této smlouvy a vydaném veřejnoprávní smlouvou Městského úřadu Břeclav, Odborem správních věcí a dopravy pod č.j.: MUBR 34626/2013 ze dne 26. 7. 2013, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

II.

Závazek smluvních stran

1. Strana Povinná touto smlouvou zřizuje ve prospěch strany Oprávněné věcné břemeno-služebnost k užívání pozemku (jeho části) p. č. 282/1 v katastrálním území Poštorná, obci Břeclav tak, jak je specifikován v čl. I. odst. 1. této smlouvy **v rozsahu 11 m² a 54 m²**, jak vyplývá z příloženého geometrického plánu č. 2417-20/2016 ze dne 4. 4. 2016, který je přílohou č. 2 této smlouvy.
2. Věcné břemeno-služebnost se zřizuje na základě dohody smluvních stran k umístění stavby chodníku ve vlastnictví strany Oprávněné a zahrnuje v sobě rovněž právo provozovat stavbu,

vstupovat a vjíždět na nemovitost specifikovanou v předchozím odstavci této smlouvy, a to v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním stavby.

- 3. Strana Oprávněná právo odpovídající věcnému břemenu-služebnosti přijímá a strana Povinná se zavazuje toto právo strpět.
- 4. Věcné břemeno-služebnost se sjednává na dobu neurčitou.

III.

Náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti

- 1. Věcné břemeno-služebnost specifikované v čl. II. se zřizuje úplatně. Smluvní strany se dohodly, že jednorázová finanční náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti činí: 1.500,- Kč, DPH v částce: 315,- Kč,

celkem vč. DPH 1.815,-Kč

(slov: jeden tisíc osm set patnáct korun českých)

a je stanovena v souladu s cenovými předpisy, tj. zák. č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění, a metodikou strany Povinné - *Metodický pokyn pro činnost správ ŘSD ČR při zajišťování majetkové správy silnic I. tříd*, se kterou byla strana Oprávněná seznámena.

- 2. Obě strany se dohodly na jednorázové úhradě náhrady za zřízení věcného břemene-služebnosti, a to na základě faktury vystavené stranou Povinnou se splatností nejpozději do 30-ti dnů od vyrozumění o provedení vkladu práva věcného břemene-služebnosti příslušným katastrálním úřadem (dále jen základní lhůta). Nebude-li v tomto termínu jednorázová úhrada provedena, bere strana Oprávněná na vědomí, že po něm bude strana Povinná požadovat úhradu úroku z prodlení ve smyslu ust. § 1970 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Vypočtený úrok se strana Oprávněná zavazuje uhradit, a to na základě faktury vystavené stranou Povinnou se splatností do 30-ti dnů od jejího vystavení.
- 3. Nedojde-li k úhradě sjednané náhrady za zřízení věcného břemene-služebnosti nejpozději do 50-ti dnů ode dne splatnosti faktury (prodloužená lhůta), je strana Oprávněná povinna stavbu chodníku na své náklady odstranit, a to nejpozději do 50-ti kalendářních dnů od uplynutí prodloužené lhůty. Neučiní-li tak bude věc odstraněna stranou Povinnou na náklady strany Oprávněné, která se zavazuje tyto náklady uhradit v termínu splatnosti faktury vystavené stranou Povinnou. Strana Oprávněná v této souvislosti prohlašuje, že bere tuto povinnost se všemi důsledky na vědomí a nebude v případě odstranění stavby umístěné na základě této smlouvy uplatňovat vůči straně Povinné žádné náhrady či jiná plnění a ani nebude takové odstranění zpochybňovat žalobou u příslušného soudu.
- 4. Smluvní strany se dohodly, že ujednáním dle odst. 2. a 3. tohoto článku není dotčeno právo strany Povinné na náhradu škody, kterou lze požadovat v plné výši.

IV.

Práva a povinnosti strany Oprávněné a strany Povinné z věcného břemene-služebnosti

- 1. Strana Oprávněná je povinna oznámit straně Povinné každý vstup na jeho nemovitost, ke kterému je oprávněna z této smlouvy, šetřit co nejvíce majetek strany Povinné, uvést bez zbytečného odkladu na vlastní náklad nemovitost po provedení prací do původního či náležitého stavu nebo se s vlastníkem nemovitosti dohodnout na přiměřené náhradě. Při vstupu na nemovitost je strana Oprávněná povinna respektovat ustanovení § 25 odst. 1, 6c, 6d a § 36 odst. 6 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, včetně povinnosti případného vypořádání majetkoprávních vztahů. Veškerá činnost na nemovitosti strany Povinné musí být realizována (v případě užití stavby silnice) v souladu se **standardsy ŘSD ČR „Bezpečnost prací“**: <http://www.rsd.cz/Technicke-predpisy/Bezpecnost-praci-za-provozu>.
- 2. Strana Oprávněná si vyžádá u strany Povinné – ŘSD ČR Závod Brno se sídlem Šumavská 33, 602 00 Brno podmínky vstupu na nemovitost, uvede důvod vstupu (za účelem zajištění provozu,

oprav, úprav, likvidace a údržby zařízení stavby atd.), doloží harmonogram prací, rozsah záboru atd., a to nejméně pět pracovních dnů před tímto vstupem. Výjimku tvoří pouze případné havárie, kdy vstup nesnese odkladu. Pro takový případ oznámí strana Oprávněná vstup na nemovitost a jeho důvod bezprostředně po jeho započetí a neprodleně požádá o vydání dodatečného povolení (rozhodnutí) u příslušného silničního správního úřadu pro případ havárií inženýrských sítí.

3. Povinnost strany Oprávněné vlastnit stavbu chodníku po dobu nejméně 10-ti let ode dne vydání kolaudačního souhlasu stavby. V případě, že vlastnická práva, či práva z věcného břemene, převede (zcizí) strana Oprávněná před uplynutím této lhůty na jiný subjekt, **zavazuje se:**
 - o tomto záměru v dostatečném předstihu (30-ti dnů) před podpisem převodní/darovací smlouvy (zcizením) stranu Povinnou prokazatelně informovat,
 - smluvně zavázat budoucího vlastníka stavby (nastupující stranu Oprávněnou) povinnostmi plynoucími z této smlouvy,
 - smluvně zavázat budoucího vlastníka stavby (nastupující stranu Oprávněnou) doplatit straně Povinné rozdíl ve finanční náhradě za zřízení věcného břemene-služebnosti, dle metodiky ŘSD ČR platné ke dni převodu vlastnických práv (zcizení). Doplacení rozdílu bude provedeno dle čl. III. odst. 2. a 3. této smlouvy. Pokud tak nebude učiněno, zavazuje se nynější strana Oprávněná tuto částku uhradit formou smluvní pokuty na základě faktury vystavené stranou povinnou.

V.

Vklad do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany berou na vědomí, že právo věcného břemene-služebnosti vzniká straně Oprávněné zápisem vkladu věcného břemene-služebnosti do katastru nemovitostí příslušného katastrálního úřadu.
2. Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy a náklady spojené se správním poplatkem za zápis vkladu věcného břemene-služebnosti, uhradí strana Oprávněná. Návrh na vklad práva věcného břemene-služebnosti předloží Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav strana Oprávněná z věcného břemene – služebnosti, která je k tomuto úkonu zplnomocněna stranou Povinnou.
3. Na základě této smlouvy lze zápis věcného břemene-služebnosti provést vkladem do katastru nemovitostí a zapsat jej na LV č. 3768 pro katastrální území Poštorná u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav takto:

V části CLV: věcné břemeno k umístění stavby chodníku v rozsahu dle přiloženého geometrického plánu, které v sobě zahrnuje i právo provozovat stavbu, vstupovat a vjíždět na nemovitost p. č. 282/1 v k. ú. Poštorná ve prospěch: stavby

Ostatní části: beze změny.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů uvedených v preambuli této smlouvy.
2. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
3. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nevýhodných

(4/16)

podmínek a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s nemovitostmi a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

5. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklost nemá přednost před ustanovením zákona, jež nemá donucující účinky.
6. Oprávněný podpisem této smlouvy na sebe ve smyslu ustanovení § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, přebírá nebezpečí změny okolností.
7. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy.
8. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Břeclavi dne pod č. u.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, po jednom pro každou stranu, jeden stejnopis je určen pro potřeby řízení před katastrálním úřadem.

Příloha č. 1: Veřejnoprávní smlouva o provedení stavby č.j. MUBR 34626/2013

Příloha č. 2: Geometrický plán č. 2417-20/2016 ze dne 4. 4. 2016

V Brně dne

V Břeclavi dne

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR
Mgr. David Fiala
ředitel Závodu Brno

.....
strana Oprávněná
Ing. Pavel Dominik
starosta

(5/16)

D o l o ž k a

Smlouva o zřízení věcného břemen-slужebnosti byla schválena na zasedání zastupitelstva města dne

V Břeclavi

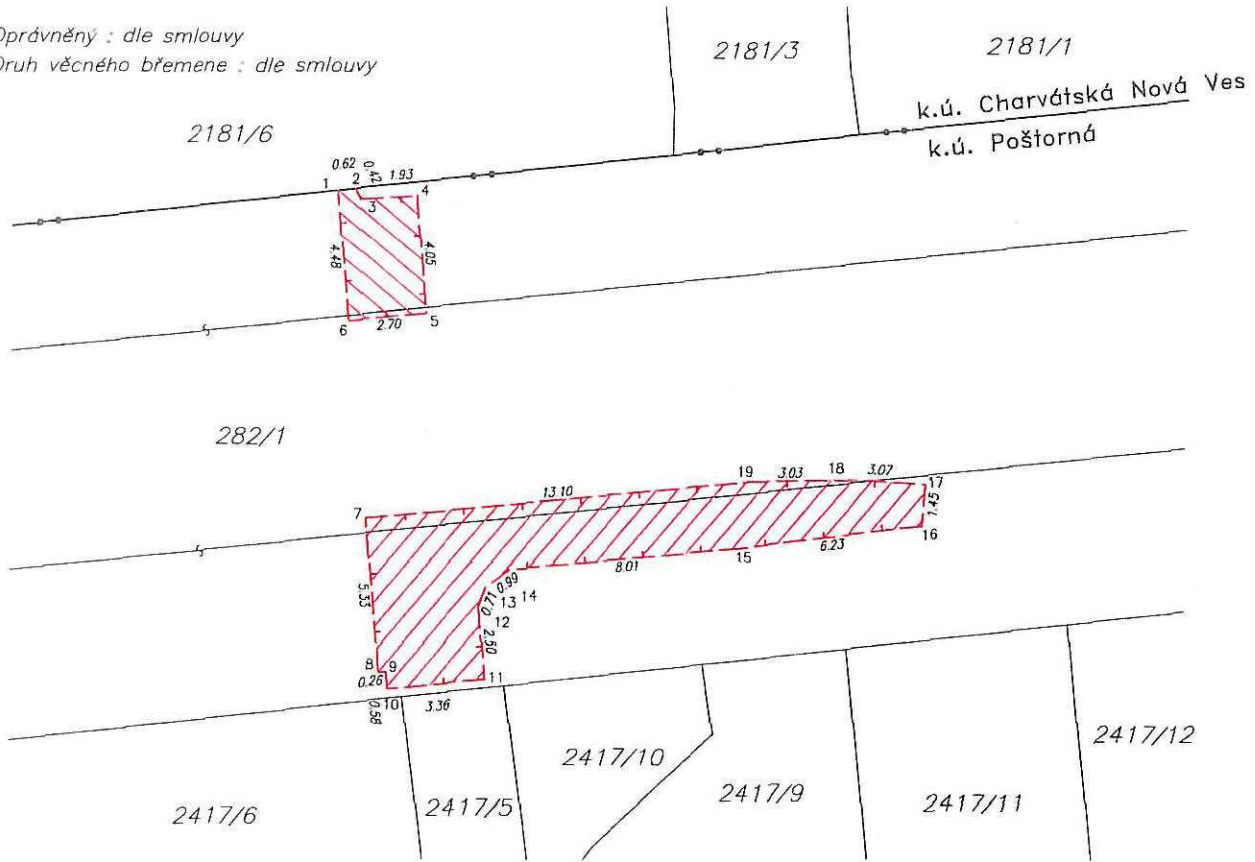
.....
Ing. Pavel Dominik
starosta města Břeclav

(6116)

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
	ha	m ²			Způsob využití	ha				m ²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dílnější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu
282/1													282/1	3768			

Oprávněný : dle smlouvy
 Druh věcného břemene : dle smlouvy



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zpis do KN			Poznámka
	Y	X	kód kv.	
1	585295.19	1211171.82	3	doč. sprej
2	585294.58	1211171.75	3	doč. sprej
3	585294.38	1211172.13	3	doč. sprej
4	585292.46	1211172.00	3	doč. sprej
5	585292.08	1211176.03	3	doč. sprej
6	585294.75	1211176.29	3	doč. sprej
7	585294.11	1211183.06	3	roh obr.
8	585293.62	1211188.36	3	roh obr.
9	585293.36	1211188.34	3	roh obr.
10	585293.31	1211188.93	3	doč. sprej

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zpis do KN			Poznámka
	Y	X	kód kv.	
11	585289.98	1211188.59	3	doč. sprej
12	585290.21	1211186.11	3	lom obr.
13	585289.98	1211185.44	3	lom obr.
14	585289.19	1211184.85	3	lom obr.
15	585281.23	1211184.08	3	lom obr.
16	585275.04	1211183.31	3	doč. sprej
17	585274.95	1211181.88	3	doč. sprej
18	585278.04	1211181.75	3	doč. sprej
19	585281.05	1211181.81	3	doč. sprej

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Jan Sůkal	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Jméno, příjmení: Ing. Jan Sůkal
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2571/2011	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2571/2011
	Dne: 25.3.2016 Číslo: 11/2016	Dne: 4.4.2016 Číslo: K12/2016
	Náležitosti a přesností odpovídá právním předpisům. Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
	Vyhotovitel: Ing. Jan Sůkal Za Kasárny 3393/10 690 02 Břeclav	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Břeclav Ing. Ladislav Kuzma PGP-301/2016-704 2016.04.01 11:02:56 CEST



Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.

Výpočet výměr věcných břemen

Výměry věcných břemen, vymezených geometrickým plánem č. 2417-20/2016 v k.ú. Poštorná, potvrzeného katastrálním úřadem dne 1.4.2016, činí 11 a 54 m². Výpočet byl proveden v souladu s vyhláškou č. 357/2013 Sb. v platném znění.

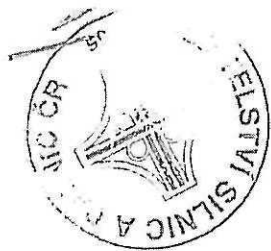
V Břeclavi, dne 11.4.2016

Vyhotovil: Ing. Jan Šůkal

Ing. Jan Šůkal Za Kasárnami 10
690 02 Břeclav
Tel: 721 862 458
IČO: 73839710



Šůkal



VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O PROVEDENÍ STAVBY

sp.zn. MUBR-S 34626/2013 OSVD
č.j. MUBR 34626/2013

uzavřená dle § 116 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a § 161 až 168 (vyjma § 167 odst. 3) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“).

ČI. I. SMLUVNÍ STRANY

1. **Správní orgán** Městský úřad Břeclav, nám. T.G. Masaryka 3, 690 81 Břeclav,
IČ : 00283061, Odbor správních věcí a dopravy
zastoupený: *Ing. Roman Konečný, vedoucí odboru správních věcí a dopravy*
2. **Žadatel** Město Břeclav, nám. T.G. Masaryka 3, 690 81 Břeclav
zastoupený MUDr. Oldřich Ryšavý, starosta
zastoupený RSD ČR, Na Pankráci 55, 140 00 Praha 4, IČ: 65993390
Ing. Věra Hoderová, pověřená řízením závodu Brno

ČI. II. TŘETÍ OSOBY

Veřejnoprávní smlouva, která nahrazuje stavební povolení, se přímo dotýká práv těchto třetích osob, které by byly účastníky podle § 27 odst. 2 nebo 3 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, kdyby probíhalo stavební řízení:

E.ON ČR s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 Michle
Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova 1300/23, 690 11 Břeclav
Penzion Siesta s.r.o., Břeclavská 630, Valtice, 691 42
Tyto osoby vyslovily písemný souhlas s uzavřením smlouvy.

ČI. III. STANOVISKA DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Ke stavbě vydaly stanoviska následující dotčené orgány:

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie JmK, Územní odbor Břeclav,
Dopravní inspektorát, Národních hrdinů 15, 690 16 Břeclav

(9/16)

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Břeclav,
Smetanovo nábřeží 13, 690 02 Břeclav

Městský úřad Břeclav, Odbor životního prostředí, nám. T.G. Masaryka 3, 690 81
Břeclav

Městský úřad Břeclav, Odbor rozvoje a správy, nám. T.G. Masaryka 3, 690 81
Břeclav

Závazná stanoviska jsou součástí spisu sp. zn. MUBR-S 34626/2013 OSVD.

ČI. IV. PŘEDMĚT SMLOUVY

V souladu s veřejným zájmem a právními předpisy a se souhlasem dotčených orgánů uzavírají smluvní strany veřejnoprávní smlouvu, jejímž předmětem je provedení stavby s názvem:

Bezpečné přechody – I/40, Břeclav

(dále jen „stavba“) na pozemcích parcelní číslo KN 2234, KN 2101, KN 282/1 v katastrálním území Poštorná.

Stavba obsahuje:

Bezpečné přechody - I/40, Břeclav - u Milušky, km. 19,041

SO 102.1 - Chodník, přechod km. 19,041

Součástí tohoto stavebního objektu je úprava chodníkových ploch přímo navazujících k přechodu pro chodce a provedení snížených obrub.

Z levé strany přechodu ve směru do Valtic se nachází chodník v úrovni komunikace, do kterého zasahuje schod z přilehlé restaurace Miluška. Tento schod bude odbourán. Bude provedeno vymezení chodníku silniční a sníženou obrubou. Plocha chodníku bude provedena ve výšce silniční obruby. Kryt chodníku bude 13 cm nad úroveň komunikace. Schod zasahující do chodníku bude vybourán tak, že nebude přerušována plynulá vodící linie plotů a stěn přilehlé zástavby. Na okraji přechodu se nachází stávající dešťová vpust, po kterou bude dodlážděna chodníková plocha.

Na pravé straně přechodu se nachází nebezpečná plocha, na které v současné době parkují vozidla. Zde je navrženo napojení chodníkem vymezeným chodníkovou obrubou na chodník navržený v rámci plánování akce Břeclav - Hájky - Habrová Seč, který propojuje přilehlé obytné zóny a sídliště Na Valtické.

SO 102.2 - Chodník, přechod km. 19,041 (chodník vedoucí podél komunikace)

Součástí tohoto stavebního objektu je úprava chodníkových ploch vedoucích dále podél komunikace, napojujících se na přilehlou zástavbu. Toto zahrnuje i silniční obrubu. Chodník je navržen délky 11,00 m šířky 2,20 m s jednostranným příčným sklonem 2,00 % směrem do komunikace.

Bezpečné přechody - I/40, Břeclav - sídliště Valtická, km. 19,641

SO 102.1 - Chodník, přechod km. 19,641

Součástí tohoto stavebního objektu je úprava chodníkových ploch vedoucích k přechodu pro chodce a provedení chodníkových obrub.

Chodníkové plochy budou vymezeny chodníkovou obrubou 100/25/10 vždy z jedné strany osazené 6cm nad úroveň chodníku tak , že bude tvořit vodící linii pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace dle vyhlášky 398/2009. Na komunikaci budou chodníky napojeny přes sníženou obrubu ABO 100/15/15.

Chodník na straně sídliště bude předlážděn ve stávající šířce 2,75 m a bude opatřen vodící linií v podobě obruby osazené 6 cm nad úroveň chodníku a bude opatřen naváděcími prvky pro osoby ZTP.

SO 102.2 – Chodník, přechod km. 19,641 - k BUS zastávce

Na druhé straně přechodu bude odstraněn penetrační makadam a bude provedena konstrukce chodníku a jeho napojení i na chodník autobusové zastávky. V místě přechodu bude chodník opatřen naváděcími prvky. Z jedné strany chodníku bude provedena vodící linie v podobě obruby osazené 6 cm nad úroveň chodníku. Na komunikaci bude chodníková plocha navázána přes silniční obrubu.

Podmínky pro provedení stavby

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala firma Viadesigne s.r.o., Na Zahradách 1151, 690 02, odpovědný projektant Ing. Ladislav Balcar, ČKAIT 1000427. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu speciálního stavebního úřadu.
2. Stavba bude provedena v souladu s ustanoveními vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Kontrolní prohlídka založení stavby.
 - b) Kontrolní prohlídka po dokončení stavby za účasti DO.
 - c) Závěrečná kontrolní prohlídka.
5. Stavba bude dokončena do 3 let od účinnosti veřejnoprávní smlouvy.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Dodavatel bude vybrán výběrovým řízením a bude stavebnímu úřadu oznámen před zahájením stavebních prací.
7. Po dokončení stavby požádá stavebník stavební úřad podle § 122 stavebního zákona o vydání kolaudačního souhlasu.
8. Při stavbě bude veden deník v souladu s § 157 stavebního zákona a příl. č. 5 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, která upravuje požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy.
10. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek Stavba povolena, který stavebník obdrží, jakmile tato veřejnoprávní smlouva nabude účinnosti. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné do ukončení stavby.
11. Při provádění stavby je nutno dodržovat příslušná ustanovení zákona č. 251/2005 Sb., o inspekci páce a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se zajišťují další podmínky

h

- bezpečnosti a ochrany zdraví, a to zvláště § 14 a 15 o funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
12. Při provádění stavby budou plně respektována vyjádření třetích osob, uvedených v čl. II této smlouvy.
13. Bude respektováno vyjádření E.ON ČR, s.r.o. č.j. E7456-Z051300865 ze dne 9.1.2013 Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace . Vyřešení způsobu provedení případných křížovek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302. Objednání přesného vytýčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení . V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECZR. Vytýčení kabelů zajistí oddělení provozu tel.545 144 244. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou investorem akce, není-li písemnou dohodou stanoveno jinak. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelů výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností , nebude-li provozovatelem stanoveno jinak. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení zařízení si vyhradují při vytýčení nebo po jeho odkrytí. Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby. Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení. Neprodlené ohlášení jakéhokoli poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECZR na tel.číslo 800 225 577.
14. Bude respektováno vyjádření E.ON ČR, s.r.o. č.j. M18522-Z061301590 ze dne 15.1.2013. V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/200 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodových zařízení je zakázáno pod písmeny c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré projektové dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů apod. tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni. Objednání přesného vytýčení trasy kabelů v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECZR. Vytýčení kabelů zajistí p. Libor Škrobáček 519 394 244. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelů výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností , nebude-li provozovatelem stanoveno jinak. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými

(12/16)

tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení zařízení si vyhrazují při vytýčení nebo po jeho odkrytí. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN. Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1. Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno: zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky. Provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce. U nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3m. U podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy v provozování ECZR a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 9.1.2013. Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.

15. Bude respektováno vyjádření Telefónica O2 Czech Republic, a.s. č.j. 712529/12 ze dne 13.12.2012
16. Bude respektováno vyjádření Vodovodů a kanalizací Břeclav, a.s. č.j. POZ-2012-000075 ze dne 31.12.2012.

ČL. V. SOULAD S PRÁVNÍMI PŘEDPISY

Smluvní strany uzavírají veřejnoprávní smlouvu v souladu s ustanoveními § 116 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), § 161 až 168 správního řádu (vyjma § 167 odst. 3) a § 8 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. Veřejnoprávní smlouva nahrazuje stavební povolení podle § 116 stavebního zákona.

Správní orgán jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona číslo 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, posoudil provedení stavby podle § 111 stavebního zákona a shledal, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby stanovené vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 268/2009 o technických požadavcích na stavby a je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území. Je zpracována oprávněnou osobou a splňuje podmínky vyhlášky Ministerstva dopravy č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních

staveb a Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Speciální stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Správní orgán stanovil pro provedení stavby podmínky, které jsou součástí této smlouvy.

ČL. VI. ÚČINNOST A DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

Tato veřejnoprávní smlouva nabývá účinnosti dnem posledního podpisu smluvních stran a vyslovením písemného souhlasu třetích osob v souladu s ustanovením § 168 správního řádu.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouva pozbude platnosti, jestliže do 2 let ode dne účinnosti této smlouvy nebude stavba zahájena.

Tato smlouva může být ze strany stavebníka vypovězena ve lhůtě dvou let od dne nabytí její účinnosti, a to pouze za předpokladu, že v této lhůtě nebyla stavba zahájena. Platnost této smlouvy skončí dnem doručení písemné výpovědi správnímu orgánu. Výpověď musí obsahovat základní identifikační údaje (název a sídlo stavebníka, číslo jednacích veřejnoprávní smlouvy) a musí být podepsaná stavebníkem.

ČL. VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato veřejnoprávní smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva jsou určeny pro speciální stavební úřad na nichž zajistí stavebník souhlasy třetích osob. Žadatelé zajistí souhlasy osob, které by byly účastníky stavebního řízení s uzavřenou veřejnoprávní smlouvou. Jsou povinni předložit stavebnímu úřadu veřejnoprávní smlouvu spolu se souhlasu osob, které by byly účastníky stavebního řízení k vyznačení účinnosti. Následně po opatření souhlasu třetích osob budou dva stejnopisy určeny pro stavební úřad a po jednom stejnopisu obdrží stavebníci.
2. Nedodržení této veřejnoprávní smlouvy je přestupkem podle § 178 stavebního zákona nebo deliktem podle § 180 stavebního zákona.
3. Tato veřejnoprávní smlouva nahrazuje stavební povolení, které by jinak bylo vydáno podle stavebního zákona. Tato smlouva se nevztahuje na další úkony podle stavebního zákona, jako např. změna stavby, užívání stavby apod.
4. Stavebníci tímto, prohlašují, že souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů, které uvedli ve výše uvedené záležitosti, speciálnímu stavebnímu úřadu, jenž je smluvní stranou, v souvislosti se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů o změně některých zákonů, v platném, znění.
5. Nabytí účinnosti této smlouvy vyznačí speciální stavební úřad na stejnopisech této smlouvy, opatřených vyznačenými souhlasu třetích osob po obdržení souhlasu těchto třetích osob uvedených v čl. II této smlouvy.
6. Veřejnoprávní smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti dnem podpisu třetích osob uvedených v čl. II této smlouvy.
7. Souhlasy dotčených orgánů a písemný souhlas třetích osob s veřejnoprávní smlouvou jsou součástí spisu pod spis. zn.: MUBR-S 34626/2013 OSVD vedeného speciálním stavebním úřadem.
8. Smluvní strany tímto deklarují, že se na obsahu a znění této veřejnoprávní smlouvy vzájemně dohodly, uzavírají ji dobrovolně a jsou srozuměny s jejím obsahem a všemi právy, závazky a povinnostmi, které z ní vyplývají. Žádná ze smluvních stran není přinucena veřejnoprávní smlouvu uzavřít pod nátlakem, v tísní nebo za nevýhodných podmínek. Zákonem požadované podklady, náležitosti a doklady, potřebné k uzavření veřejnoprávní smlouvy, se považují za doložené a speciální

(14/16)

stavební úřad se tak zavazuje, že nebude v této věci vznášet další požadavky anebo požadovat další doplňující podklady, s výjimkou znaleckých posudků, analýz, studií apod., které mají přímou souvislost s výkonem stavebního dozoru (§ 132 a §133 stavebního zákona).

Seznam příloh:

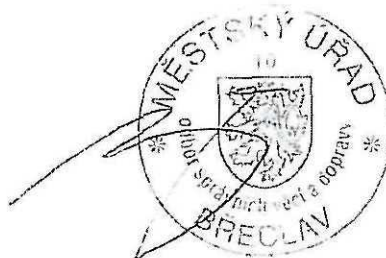
- projektová dokumentace ověřená speciálním stavebním úřadem (bude předána po nabytí účinnosti této veřejnoprávní smlouvy)
- vyjádření E.ON ČR s.r.o.
- vyjádření Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.
- vyjádření Telefónica O2 Czech Republic

V Břeclavi, dne

Správní orgán

Městský úřad Břeclav, nám. T.G.Masaryka 3, 690 81 Břeclav, IČ : 00283061, Odbor správních věcí a dopravy

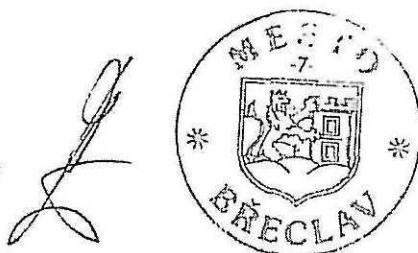
Ing. Roman Konečný



Žadatel

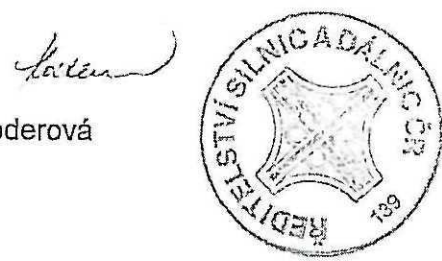
Město Břeclav, nám.T.G.Masaryka 3, 690 81

MUDr. Oldřich Ryšavý



ŘSD ČR , Na Pankráci 55, 140 00 Praha 4

Ing. Věra Hoderová



Handwritten mark or signature at the bottom left corner.

(15/16)

Tato veřejnoprávní smlouva nabývá účinnosti dnem:



Toto rozhodnutí nabylo právní moci:

dne 16.7.2013

je vykonatelné

dne 16.7.2013
Městský úřad Břeclav

Souhlas třetích osob:

S obsahem veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby č.j. MUBR 34626/2013 ze dne 5.6.2013 pro stavbu **Bezpečnostní přechody – I/40, Břeclav** souhlasím v plném rozsahu.

V Břeclavi dne

E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

19. 07. 2013

[Signature]
E.ON Česká republika, s.r.o.
Regionální správa
Hodonín

155

V Hodoníně dne

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4

23.7.2013

[Signature]
Telefónica Czech Republic, a.s.
Za Brumlovkou 266/2
140 22 Praha 4
DIČ: CZ 60193336
1148

V Břeclavi dne 22.07.2013

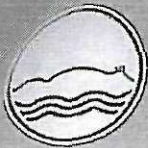
Vodovody a kanalizace Břeclav a.s., Čechova 1300/23, 690 11 Břeclav

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.
Čechova 23
690 11 Břeclav
[Signature]

Ve Valticích dne 26.7.2013

Penzion Siesta s.r.o., Břeclavská 630, Valtice, 691 42

Penzion Siesta s.r.o.
Břeclavská 630, 691 42 Valtice
IČO: 27692817, DIČ: CZ27692817
Tel: 777 739 990



Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.

Čechova 1300/23, 690 11 Břeclav

Fax: 519 321 227

IC: 494 551 69 DIČ: CZ49455169

bank. spoj. Komerční banka a.s. ču 1903651/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, spisová zn. B.117/76

(16/16)

VIA Designe s.r.o.

Dagmar Janíčková

Na Zahradách 1151/16

690 02 Břeclav

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE LINKA

DATUM

POZ-2012-000075

Hutterová ing.

31/12/12

VĚC:

Poštorná - Na Valtické, bezpečné přechody, I/40

Projektová dokumentace řeší bezpečné přechody na komunikaci ul. Valtická v k.ú. Poštorná. Investorem je Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Jedná se o dva přechody, v km 19,041 u penzionu U Milušky a v km 19,641 u sídliště Valtická. Rekonstrukce přechodů spočívá v provedení dopravního značení, bezpečnostního povrchu, provedení obrub a chodníkových ploch na přechod navazujících a u přechodu u penzionu jeho nasvětlení.

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. vydává k předložené dokumentaci následující stanovisko:

S vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení na uvedenou stavbu souhlasíme.

Jan Cabal

ředitel a.s.

Příloha: dokumentace

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.
Čechova 23
690 11 Břeclav
-5